

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

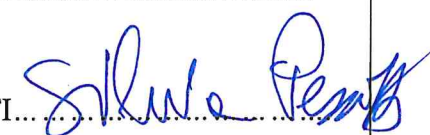
n. 238..... del 7/7/2020

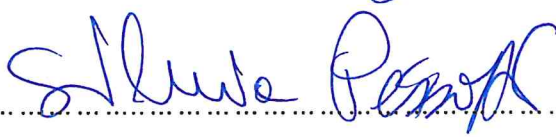
OGGETTO: Procedura di gara telematica [G00186] per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili dell'ente ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b – CIG 7882170C71 – Aggiudicazione del servizio alla ditta Team Service Società Consortile a r.l. – Importo complessivo di aggiudicazione € 182.750,00+IVA

Proposta di deliberazione n. 43/PRO del 03/07/2020

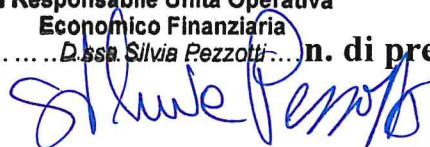
UO Acquisizione Beni e Servizi

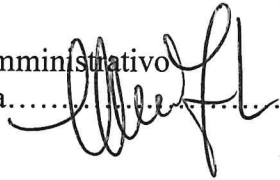
L'Estensore DOTT. FRANCESCO BEGINI..... 

Il Responsabile del procedimento DOTT.SSA SILVIA PEZZOTTI..... 

Il Dirigente DOTT.SSA SILVIA PEZZOTTI..... 

**Il Responsabile Unità Operativa
Economico Finanziaria**

Visto di regolarità contabile.....  **n. di prenot.** 207/2020.....

Parere del Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia..... 

☒ Favorevole ☐ Non favorevole

Parere del Direttore Sanitario
Dott. Andrea Leto..... 

☒ Favorevole ☐ Non favorevole

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Ugo Della Marta



IL RESPONSABILE DELLA UO ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI

Dott.ssa Silvia Pezzotti

OGGETTO: Procedura di gara telematica [G00186] per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili dell'ente ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b – CIG 7882170C71 – Aggiudicazione del servizio alla ditta Team Service Società Consortile a r.l. – Importo complessivo di aggiudicazione € 182.750,00+IVA

PREMESSO

che, con deliberazione del Direttore Generale n. 222 del 19 aprile 2019, è stato disposto di dar luogo ad una procedura di gara telematica [G00186] per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili dell'ente ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b – Importo presunto € 215.000,00+IVA - CIG 7882170C71;

che negli atti di gara è stato stabilito di aggiudicare la procedura applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo l'art. 95, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

che è stato disposto di invitare alla procedura i seguenti n. 5 operatori economici, iscritti all'Elenco dei Fornitori dell'ente, trasmettendo per l'effetto agli stessi la lettera d'invito e la documentazione di gara, e pubblicando gli atti sul sito istituzionale, nell'area dedicata ai bandi di gara:

Ragione sociale ditta	Codice fiscale
ANTICIMEX SRL	08046760966
MA.CA. SRL	04714261007
NUVOLA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	14662691006
PIN.GO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRALE	08383231001
TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	07947601006

che i suddetti operatori economici sono stati invitati a partecipare alla procedura di cui all'oggetto, fissando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 21 maggio 2019, ore 12.00, e che sono pervenute nei termini n. 3 offerte delle seguenti ditte:

- MA.CA. srl – C.F. 04714261007;
- TEAM SERVICE Società Consortile a r.l. – C.F. 07947601006;
- NUVOLA SERVICE Soc. Coop. Sociale – C.F. 14662691006;

che con deliberazione del Direttore Generale n. 320 del 28 maggio 2019 è stata nominata la commissione di gara, nella seguente composizione:

- Dott. Fabrizio Corzani Presidente

- | | |
|-------------------------------|------------|
| - Dott.ssa Simonetta Amatiste | Componente |
| - Dott.ssa Gladia Macrì | Componente |
| - Sig.ra Antonella Gioia | Segretario |

che, con successive sedute di gara, la commissione ha verificato le offerte tecniche e le offerte economiche pervenute, redigendo appositi verbali;

che con Deliberazione del Direttore Generale n. 609 del 21 ottobre 2019 la ditta NUVOLA SERVICE Soc. Coop. Sociale è stata esclusa dalla procedura di gara, non avendo presentato regolare offerta economica;

che nella stessa delibera è stato disposto di escludere la ditta MA.CA. srl e che con Deliberazione del Direttore Generale n. 650 del 13 novembre 2019 MA.CA. srl è stata riammessa alla gara;

che con deliberazione del Direttore Generale n. 95 del 4 marzo 2020 la ditta MA.CA. srl è stata nuovamente esclusa, poichè, in fase di verifica delle giustificazioni in merito all'anomalia dell'offerta, il Responsabile Unico del Procedimento, con l'ausilio della Commissione, ha disposto l'esclusione della ditta dalla procedura di gara, non avendo la ditta stessa dato alcun riscontro all'ultima richiesta di chiarimento del 6 febbraio 2020 (prot. 973/20 del 6 febbraio 2020) inviata tramite il portale Appalti & Contratti, e non avendo altresì fornito puntuale riscontro alle richieste di chiarimento precedentemente formulate dalla Stazione Appaltante in ordine alle soluzioni tecniche proposte, di cui sono state reputate non congrue le giustificazioni, come si evince dai verbali di aggiudicazione detenuti agli atti;

che la ditta Team Service Società Consortile a r.l. ha presentato offerta per un importo complessivo di € 182.750,00+IVA;

che, in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 10, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i costi della sicurezza presentati dalla ditta, inerenti i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nel prezzo offerto risultano essere pari ad € 2.500,00;

CONSIDERATO

che sono stati effettuati gli adempimenti di legge ai sensi degli artt. 80 e seguenti del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

che in data 28 maggio 2020, prot. PR_RMUTG_Ingresso_0189925_20200528 è stata richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia, la comunicazione antimafia, ai sensi del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e che la procedura risulta essere ad oggi in fase istruttoria;

che la ditta, in data 28 maggio 2020, ha dichiarato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159;

DATO ATTO

che sussistono i presupposti giuridici per procedere all'affidamento del servizio in oggetto in favore della ditta Team Service Società Consortile a r.l. per un importo pari di € 182.750,00+IVA;

VISTO

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 32, recante: “Fasi delle procedure di affidamento”;

che l’Autorità Nazionale Anticorruzione ha pubblicato le linee guida n. 4, attuative del Codice degli Appalti, aventi ad oggetto “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

DATO ATTO

che l’Istituto è regolarmente iscritto all’Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti,

PROPONE

1. di approvare n. 7 verbali di gara riguardanti la gara telematica n. G00186, ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b, per l’affidamento del servizio di pulizia degli immobili dell’ente – CIG 7882170C71;
2. di affidare il suddetto servizio alla ditta Team Service Società Consortile a r.l., per un importo di € 182.750,00+IVA, a decorrere dal 1 agosto 2020 fino al 31 marzo 2021, essendo state effettuate le verifiche di legge sull’operatore economico;
3. di subordinare l’eventuale risoluzione del rapporto contrattuale all’esito negativo delle verifiche antimafia, in fase di completamento;
4. di imputare la spesa sul conto contabile di bilancio 301510000010 “*Spese pulizia locali*”;
5. di dare atto altresì che, in attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in ordine alla presente procedura, verranno rispettati gli obblighi di pubblicità previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, con pubblicità degli atti sul sito istituzionale.

UO Acquisizione Beni e Servizi

Il Dirigente

Dott.ssa Silvia Pezzotti

IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Procedura di gara telematica [G00186] per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili dell'ente ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b – CIG 7882170C71 – Aggiudicazione del servizio alla ditta Team Service Società Consortile a r.l. – Importo complessivo di aggiudicazione € 182.750,00+IVA

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della UO Acquisizione Beni e Servizi Dott.ssa Silvia Pezzotti n. 43/PRO del 03/07/2020 avente ad oggetto: “Procedura di gara telematica [G00186] per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili dell'ente ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b – CIG 7882170C71 – Aggiudicazione del servizio alla ditta Team Service Società Consortile a r.l. – Importo complessivo di aggiudicazione € 182.750,00+IVA”;

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della UO Economico Finanziaria;

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione n. 43/PRO del 03/07/2020 avente ad oggetto “Procedura di gara telematica [G00186] per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili dell'ente ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b – CIG 7882170C71 – Aggiudicazione del servizio alla ditta Team Service Società Consortile a r.l. – Importo complessivo di aggiudicazione € 182.750,00+IVA” sottoscritta dal Dirigente competente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di approvare n. 7 verbali di gara riguardanti la gara telematica n. G00186, ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2, lett. b, per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili dell'ente – CIG 7882170C71;
2. di affidare il suddetto servizio alla ditta Team Service Società Consortile a r.l., per un importo di € 182.750,00+IVA, a decorrere dal 1 agosto 2020 fino al 31 marzo 2021, essendo state effettuate le verifiche di legge sull'operatore economico;
3. di subordinare l'eventuale risoluzione del rapporto contrattuale all'esito negativo delle verifiche antimafia, in fase di completamento;
4. di imputare la spesa sul conto contabile di bilancio 301510000010 “*Spese pulizia locali*”;
5. di dare atto altresì che, in attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in ordine alla presente procedura, verranno rispettati gli obblighi di pubblicità previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, con pubblicità degli atti sul sito istituzionale.

IL DIRETTORE GENERALE

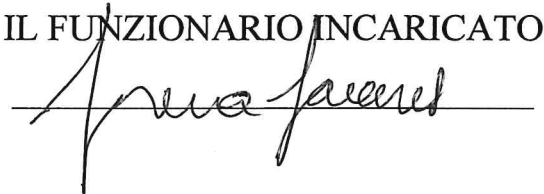
(Dott. Ugo Della Marta)



PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi della L.69/2009 e successive modificazioni ed integrazioni in data 07-07-2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Anna Fares", is written over a horizontal line.